

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ

доли квартиры

г. _____

« _____ » _____ 2016 г.

Гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выданный _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Даритель**», с одной стороны, и гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выданный _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Одаряемый**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Я, гр. _____ безвозмездно передаю (дарю) гр. _____, _____ долю из принадлежащей мне _____ - комнатной квартиры общей площадью _____ кв. м, в том числе жилой площадью _____ кв. м, находящейся по адресу: _____. Доля исчислена из жилой площади квартиры.

2. Указанная квартира принадлежит гр. _____, по праву собственности, что подтверждено _____.

3. Я, гр. _____, в дар от гр. _____, _____ долю указанной квартиры принимаю.

4. Подаренная _____ доля указанной квартиры оценивается сторонами в _____ рублей.

5. Одновременно данным договором установлен порядок пользования квартирой: одаряемой гр. _____ поступает в пользование изолированная(ые) комната(ы) размером _____ и _____ кв. м и гр. _____ – изолированная(ые) комната(ы) размером _____ и _____ кв. м. Места общего пользования будут находиться в пользовании обеих.

6. Одаряемая осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры соразмерно с занимаемой площадью, а также участвует в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома.

7. Расходы по составлению настоящего договора уплачивает гр. _____.

8. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один хранится в делах _____ нотариальной конторы, а другие выдаются гр. _____ и гр. _____.

ПОДПИСИ СТОРОН

Даритель _____

Одаряемый _____